



مدیر عامل محترم شرکت :

موضوع : ارزیابی کیفی شرکت کنندگان در مناقصه

تهیه مصالح، حمل و اجرای عملیات مقاوم سازی اتاق تأسیسات در ایستگاههای تغذیه فشار DRS به روش بتن مسلح شده به الیاف TRC در مناطق گازرسانی تهران

باسلام ،

احتراماً با عنایت به اعلام آمادگی آن شرکت ج هت حضور در مناقصه فوق و با توجه به ضرورت رعایت مصوبه شماره ۲۳۳۳۱/ت/۶۳۰۰۷ هـ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۹ هیأت محترم وزیران و دستورالعمل اجرایی مربوطه به شماره ۱۰۱/۱۰۱۶۵۶ مورخ ۸۲/۰۶/۱۶ و مصوبه شماره ۸۴۱۳۶ /ت/ ۳۳۵۶۰ هـ مورخ ۸۵/۰۷/۱۶ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری، در چارچوب شرایط مندرج در کاربرگ های پیوست حاوی معیارهای ارزیابی توان اجرای کار و جدول سنجش امتیازات و روش ارزیابی توان اجرای کار شامل ضریب وزنی و نحوه امتیازدهی هر یک از معیارهای ارزیابی و پرسشنامه مشخصات پیمانکار ، خواهشمند است نسبت به ارسال اطلاعات تکمیلی زیر اقدام فرمائید :

۱ - ارائه گواهی نامه صلاحیت از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری متناسب و مرتبط (برابر اصل شده) به همراه ظرفیت خالی پیمانکاران.

۲ - ارزیابی کار فرمایان قبلی (حسن سابقه) در زمینه HSE حسب نیاز موضوع مناقصه (برابر اصل شده)

۳ - ارائه صورتهای مالی حسابرسی شده سال ۱۳۹۶-۱۳۹۷ (ممهور به مهر حسابرس) توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی.

۴ - ارائه سابقه اجرایی در رشته و زمینه کاری (ارائه قرارداد چهار کار قابل مقایسه با موضوع پروژه (برابر اصل شده) .

۵ - ارائه مستندات مثبت در ارتباط با مدیریت کارآمد شامل :

۵-۱ - استقرار سیستم مدیریت کیفیت (ارائه گواهینامه های معتبر : ایزو ، HSE)

۵-۲ - نوع مدیریت (شرکتهای دولتی ۲ ، نیمه دولتی ۳ ، تعاونی ۴ و خصوصی ۵ امتیاز) .

۵-۳ - سالهای فعالیت در رشته کاری (به ازاء هر سال سابقه ۲ امتیاز) .

تذکر : سالهای فعالیت بر اساس تاریخ اخذ اولین گواهینامه صلاحیت (رتبه) از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری محاسبه خواهد شد.

۵-۴ - تعداد پرسنل متخصص و تجربیات کاری براساس جدول امتیاز دهی پیوست (جدول پیوست ۱) به همراه مستندات مربوطه).

۵-۵ - دوره های آموزشی تخصصی مربوط به مناقصه فوق به همراه تائیدی های آنها .

۵-۶ - ساختار تشکیلات (ارائه چارت سازمانی) .

۵-۷ - عضویت معتبر در انجمن های تخصصی .

۶ - حسن سابقه در کارهای قبلی (تکمیل فرم ارزیابی کارفرمایان قبلی از سوابق کاری پیمانکار و ممهور کردن آن توسط کارفرمایان قبلی) الزامی است.

۷ قدرت مالی شامل اطلاعات مربوط به :

- ۷-۱- گردش مالی پنج سال گذشته شرکت پیمانکاری با ارائه اظهارنامه مالیاتی پنج سال گذشته (برابر اصل شده).
- ۷-۲- گردش مالی سال گذشته با ارائه صورت وضعیتهای قطعی و موقت سالانه.
- ۷-۳- تأیید اعتبار از سوی بانک مرکزی یا مؤسسات مالی و اعتباری معتبر تا سقف مبلغ موضوع مناقصه (جدول پیوست ۲)

۸- نظام کیفی (توان مدیریتی) انجام کار شامل :

- ۸-۱- داشتن واحد کنترل پروژه .
 - ۸-۲- داشتن واحد متره و برآورد .
 - ۸-۳- داشتن واحد دفتر فنی .
 - ۸-۴- داشتن واحد پشتیبانی .
 - ۸-۵- داشتن واحد مالی .
 - ۸-۷- توانایی ارائه برنامه زمانبندی با نرم افزارهای مرتبط . (ارائه نمونه گانت چارت)
 - ۸-۸- ارائه ساختار تشکیلات و مسئولیتها برای انجام پروژه مذکور (چارت سازمانی پروژه و افراد منصوب) .
 - ۹- ارائه مستندات مثبت در خصوص بومی بودن پیمانکار . (محل ثبت شرکت بر اساس آگهی تأسیس یا اساسنامه)
 - ۱۰- ارائه فهرست تجهیزات و ماشین آلات آماده بکار و یا در دسترس و وضعیت مالکیت آنها به تفکیک (ارائه مستندات مالکیت ماشین آلات بصورت برابر اصل شده یا اجاره نامه ماشین آلات ضروری میباشد) .
- تذکر : مالکیت ماشین آلات و اجاره ماشین آلات ۱۰٪ (صد درصد) امتیاز را به خود اختصاص می دهد در غیر اینصورت امتیازی تعلق نمی گیرد..
- ۱۱- ارائه سابقه کادر فنی و عناصر کلیدی از نظر داشتن تجربه همراه با آخرین مدرک تحصیلی . (ارائه آخرین لیست بیمه پرسنل شاغل) الزامی است.
 - ۱۲- ارائه فرم خوداظهاری در مورد ظرفیت کاری پیمانکاری پیمانکاران الزامی است .
 - ۱۳- ارائه آخرین تغییرات احتمالی از زمان تشکیل پرونده در این امور در ارتباط با سوابق کاری و دیگر موارد مرتبط با ارزیابی.
 - ۱۴- ارائه گواهینامه معتبر استقرار استاندارد ایزو ۲-۳۸۳۴ الزامی می باشد (در صورت داشتن این گواهینامه ۵ (پنج) امتیاز به امتیازات ارزیابی کیفی اضافه می گردد در غیر اینصورت امتیازی تعلق نمی گیرد.)
 - ۱۵- حدنصاب امتیاز ارزیابی کیفی ۷۰ می باشد.

تذکر: کلیه متقاضیان می بایست مدارک خود را طبق شماره های فوق فصل بندی کرده ، فصول را از یکدیگر تفکیک نموده و کلیه صفحات توسط مناقصه گران مهر و امضا گردد و از ارسال مدارک مازاد خودداری فرمایند.

لازم بذکر است که پیمانکاران متقاضی شرکت در مناقصه موظفند ظرف مدت ۱۴ (چهارده) روز اسناد مثبت اثبات هر یک از ردیفهای خواسته شده را به ترتیب مندرج در فوق ارائه نمایند، بدیهی است در صورت اثبات خلاف آن برابر مقررات رفتار میگردد .

بدیهی است پس از طی مدت مذکور از تحویل گرفتن اسناد خودداری و هیچگونه اقدام و یا پرسش و پاسخی در خصوص تکمیل و یا رفع نواقص احتمالی از سوی امور قراردادهای صورت نمی پذیرد.

جدول A: تعداد پرسنل متخصص و تجربیات کاری

میزان امتیاز	نوع تخصص
۵	استاد کار آرماتور بند حداقل ۵ نفر
۴	استاد کار قالب بند حداقل ۴ نفر
۲	استاد کار جوشکاری حداقل ۱ نفر
۶	استاد کار بنا حداقل ۳ نفر
۴	استاد کار برق حداقل ۲ نفر
۴	استاد کار تاسیسات حداقل ۲ نفر
۲۵	جمع امتیاز

پیوست ۲: فرم ذیل می بایستی توسط بانک تهیه و مهر و امضاء و تأیید گردد.



دستورالعمل و راهنمای ارزیابی کیفی مناقصه گران (پیمانکاران)

پیوست شماره (۲)

اعلامیه تأیید اعتبار بانکی

شماره نامه :

تاریخ نامه :

موضوع مناقصه : شماره :

شرکت

باسلام

در ذیل اطلاعات حسابهای بانکی و اعتبار شرکت مناقصه گر متقاضی حضور در مناقصه شماره آن شرکت نزد این بانک ، جهت اطلاع و بهره برداری لازم اعلام میگردد.
۱- اطلاعات گردش حسابهای شرکت..... برای دوره زمانی یک سال قبل از تاریخ صدور نامه تأیید اعتبار بانکی

شماره حساب	نوع حساب	تاریخ افتتاح حساب (ریال)	تاریخ منقضی حساب (ریال)

۲- میزان ضمانت نامه های فعال (ریال)

۳- شرکت فوق الذکر دارای اعتبار مالی تا سقف (به عدد) (به حروف) (ریال) نزد این بانک بوده و اعتبار

مالی مذکور تا سقف اعلام شده مورد تأیید می باشد.

پروژه: تهیه مصالح، حمل و اجراء عملیات مقاوم سازی اتاق تأسیسات در رستگاههای تقاطع فشار DRS به روش بتن مسلح شده به الیاف TRC در مناطق گازرسان تهران

ضریب وزنی: ۲۵

سابقه اجرائی

امتیاز	شرح
۱۰۰	چهار کار قابل مقایسه و با حجم معادل یا بیشتر از موضوع مناقصه
۷۵	سه کار قابل مقایسه و با حجم معادل یا بیشتر از موضوع مناقصه
۵۰	دو کار قابل مقایسه و با حجم معادل یا بیشتر از موضوع مناقصه
۲۵	یک کار قابل مقایسه و با حجم معادل یا بیشتر از موضوع مناقصه
۱۰۰	مد اکثر

ضریب وزنی: ۲.۵

مدیریت کارآمد و سیستم مدیریتی مناسب برای هرکاه

امتیاز	شرح
۲۰	استقرار سیستم مدیریت کیفیت
۵	نوع مدیریت
۲۰	سالهای فعالیت در رشته کاری
۲۵	تعداد پرسنل متخصص و تجربیات کاری
۱۰	دوره های آموزشی تخصصی
۱۵	سافتار تشکیلات
۵	عضویت در انجمنهای تخصصی
۱۰۰	جمع

پروژه: تهیه مصالح، ممل و اجرایی عملیات مقاوم سازی اتاق تأسیسات در ایستگاههای تقاطع فشار DRS به روش بتن مسلح شده به اللف TRC در مناطق گازرسان تهران

مسن سابقه در کارهای قبلی:

ضریب وزنی: ۱۰

امتیاز	شرح
۴۰	کیفیت کار
۳۰	کفایت کارکنان کلیدی
۳۰	تمقق اهداف زمانی
۱۰۰	جمع

قدرت مالی:

ضریب وزنی: ۳۰

الف- ارزیابی توان مالی پیمانکاران بر اساس اطلاعات مذاکرات پنج سال گذشته تعیین می شود

ب- مذاکرات امتیاز توان مالی در صورتی امراز می شود که مبلغ برآوردی مناقصه معادل یا کمتر از یکی از مقادیر زیر باشد

امتیاز	شرح
۱۰۰	پنجاه برابر مالیات متوسط سالانه / هفتاد برابر بیمه تأمین اجتماعی
۱۰۰	سه برابر درآمد نافالصل سالانه مستند به صورت وضعیت قطعی یا موقت
۱۰۰	۵ برابر داراییهای ثابت، مستند به اظهار نامه مالیاتی یا گواهی بیمه داراییها یا دفاتر قانونی
۱۰۰	تأیید اعتبار از سوی بانک مرکزی یا موسسات مالی و اعتباری معتبر تا سقف مبلغ موضوع مناقصه
۱۰۰	جمع

پروژه: تهیه مصالح، حمل و اجرای عملیات مقاوم سازی اتاق تأسیسات در دستگاههای تقوای فشار DRS به روش بتن مسلح شده به الیاف TRC در مناطق گازرسان تهران

نظام کیفی انجام کار:

ضریب وزنی: ۲.۵

امتیاز	شرح
۱۵	داشتن واحد کنترل پروژه
۱۴	داشتن واحد متره و برآورد
۱۵	داشتن واحد دفتر فنی
۱۴	داشتن واحد پشتیبانی
۱۲	داشتن واحد مالی
۱۵	ارایه برنامه زمانبندی پیشنهادی
۱۵	ارایه سافتار تشکیلات و مسئولیتهای برای انجام کار
۱۰۰	جمع

بومی بودن پیمانکار:

ضریب وزنی: ۲۰

امتیاز	شرح
۱۰۰	بومی با کار محلی
۳۰	غیر بومی با کار محلی
۵	غیر بومی بدون کار محلی
۱۰۰	جمع

پروژه: تهیه مصالح، حمل و اجرای عملیات مقاوم سازی اتاق تأسیسات در ایستگاههای تقاضای فشار DRS به روش بتن مسلح شده به الاف TRC در مناطق گازرسان تهران

تجهیزات و ماشین آلات:

ضریب وزنی: ۲.۵

امتیاز	مداقل تعداد مورد نیاز	نوع ماشین آلات
۶	۲	کامیون
۴	۱	لودر
۵	۱	جرثقیل ۱۰ و ۵ تن
۶	۱	پمپ بتن
۶	۲	کمپرسی حمل آسفالت و خاک
۵	۱	تراک میکسر
۴	۱	سیلوی سیمان ۳۰ تنی
۴	۱	دوربین توتال
۶	۲	بالابر
۸	۲	دستگاه جوش
۵	۱	ژنراتور
۴	۲	دستگاه خم و برش آرماتور
۵	۱	کمپکتور
۱۲	۲	ویبراتور
۸	۲	بتونیر
۶	۲	وانت نیسان
۶	۴	سواری
۱۰۰		جمع

پروژه: تهیه مصالح، حمل و اجراء عملیات مقاوم سازی اتاق تأسیسات در ایستگاههای تقاطع فشار DRS به روش بتن مسلح شده به الاف TRC در مناطق گازرسان تهران

توان فنی و برنامه ریزی: الف - کفایت کارکنان کلیدی: ضریب وزنی: ۵

امتیاز	شرح
۲۰	فوق لیسانس فنی بالای ۱۰ سال در زمینه پروژه فوق - مداکتر ۲ نفر
۳۰	لیسانس فنی بالای ۱۰ سال در زمینه پروژه فوق - مداکتر ۳ نفر
۲۰	فوق دیپلم فنی بالای ۱۰ سال در زمینه پروژه فوق - مداکتر ۲ نفر
۵	نقشه بردار بالای ۵ سال انفر
۵	نقشه کش فنی بالای ۵ سال ۱ نفر
۱۰	مسئول HSE بالای ۵ سال یا مدارک پایین تر و سابقه کار دو برابر - مداکتر ۲ نفر
۱۰	مسئول کنترل کیفی با ۵ سال سابقه مداخل لیسانس مرتبط - انفر
۱۰۰	جمع

تذکر: از مدارک مندرج در ردیفهای بالاتر بجای ردیفهای پایینتر میتوان استفاده کرد.

ب - توان برنامه ریزی و کنترل پروژه: ضریب وزنی: ۲.۵

امتیاز	شرح
۱۰۰	دو پروژه بدون تأخیر غیر مجاز
۵۰	یک پروژه بدون تأخیر غیر مجاز
۱۰۰	جمع

پروژه: تهیه مصالح، حمل و اجرای عملیات مقاوم سازی اتاق تأسیسات در دستگاههای تقاطع فشار DRS به روش بتن

مسئله شده به الف TRC در مناطق گازرسان تهران

کارفرما: شرکت گاز استان تهران

فرم خلاصه ارزیابی و بررسی کارشناسی پیمانکارانی که به فراخوان پاسخ داده اند (امتیازات پیمانکاران)

ردیف	معیارهای ارجاع کار	ضریب معیار (ai)	نام پیمانکار						
			رشته (۱)						
			رشته (۲)						
			رتبه (۱)						
			رتبه (۲)						
امتیاز هر معیار (بین صفر تا صد) = b_i									
1	سابقه اجرائی	۲۵	رشته : تأسیسات و تجهیزات پای						
2	مدیریت کارآمد و سیستم مدیریتی مناسب برای هر کار:	۲۵							
3	حسن سابقه در کارهای قبلی:	۱۰							
4	قدرت مالی:	۳۰							
5	نظام کیفی انجام کار:	۲۵							
6	بومی بودن پیمانکار:	۲۰							
7	تجهیزات و ماشین آلات:	۲۵							
8	توان فنی و برنامه ریزی: الف - کفایت کارکنان کلیدی:	۵							
9	ب - توان برنامه ریزی و کنترل پروژه:	۲۵							
امتیاز کل یا میانگین		ردیفهای ۱ تا ۹ $< ۷۰\%$							
		ردیفهای ۴ و ۷ و ۸ $< ۳۷.۵\%$							

پروژه : تهیه مصالح ، حمل و اجرای عملیات مقاوم سازی اتاق تأسیسات در ایستگاههای تقاطع فشار DRS به روش بتن مسلح شده به الیاف TRC در مناطق گازساز تهران

نام شرکت :

ارزیابی کارفرمایان قبلی از سوابق کاری پیمانکار (مشخصات سوابق ۵ سال گذشته بطور کامل درج گردد)

میانگین	پروژه ۴	پروژه ۳	پروژه ۲	پروژه ۱	شرح	ردیف
					موضوع پروژه	1
					شماره پیمان	2
					محل اجرای پروژه	3
					نام کارفرما	4
					شماره تلفن نماینده کارفرما	5
					مبلغ پیمان	6
					تاریخ شروع پیمان	7
					مدت پیمان به ماه	8
					درصد پیشرفت کار طبق صورت وضعیت	9
					تاریخ تحویل موقت یا قطعی	10
				مدت تأخیر غیر مجاز	11	
				کیفیت کار	ارزیابی	12
				کفایت کارکنان کلیدی	کارفرما	13
				تحقق اهداف زمانی	(نمره از ۱۰۰)	14
				مهر و امضاء کارفرما		

تذکر : فرم مذکور بدون مهر و امضاء کارفرمایان قبلی فاقد اعتبار می باشد.

پیوست شماره ۲ - فرم خوداظهاری اعلام کارهای در دست اجراء و ظرفیت آماده بکار

مطابق ماده ۱۸ آئین نامه ارجاع کار، جهت رعایت ظرفیتهای اجرایی، امضاء کننده زیر متعهد میگردد در تاریخ / / ۹۸ برای مشارکت در مناقصه " تهیه مصالح، حمل و اجراء عملیات مقاوم سازی اتاق تأسیسات در دستگاههای تقابل فشار DRS به روش بتن مسلح شده به اللف TRC در مناطق گازرسان تهران " کارهای در دست اجراء و یا کارهایی که اخیراً برنده شده است، به شرح زیر بوده و با آگاهی از ظرفیتهای اجرایی پایه و رشته مربوطه از نظر مبلغ و تعداد کار مجاز در دست اجراء ظرفیت آماده به کار لازم برای شرکت در مناقصه و عقد قرارداد پروژه مذکور را با مبلغ تعیین شده دارا میباشد.

" به میلیون ریال مبالغ "

ردیف	نام پروژه	رشته کار	نام دستگاه اجرایی طرف قرارداد	مبلغ قرارداد	مبلغ کارکرد قرارداد	ظرفیت پایه در رشته	مانده ظرفیت

چنانچه معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری ظرفیت آماده بکار مذکور را تأیید ننماید، مسئولیت تأخیر در اجرای پروژه بعهدده پیمانکار بوده است و مطابق با دستورالعمل رسیدگی به تخلفات ناشی از عدم رعایت ضوابط ارجاع کار با این شرکت رفتار میگردد.

امضاء مجاز و تعهدآور

تاریخ:

این برگ جزء لاینفک اسناد مناقصه بوده و باید ضمیمه برگ پیشنهاد قیمت، به پیمانکار تحویل گردد و پس از تکمیل شدن آن توسط پیمانکار پیشنهاد دهنده، در پاکت " الف " قبل از افتتاح پیشنهاد مورد بررسی قرار گرفته و به همراه اسناد و مدارک مورد نیاز به سازمان مدیریت و برنامه ریزی ارسال گردد.